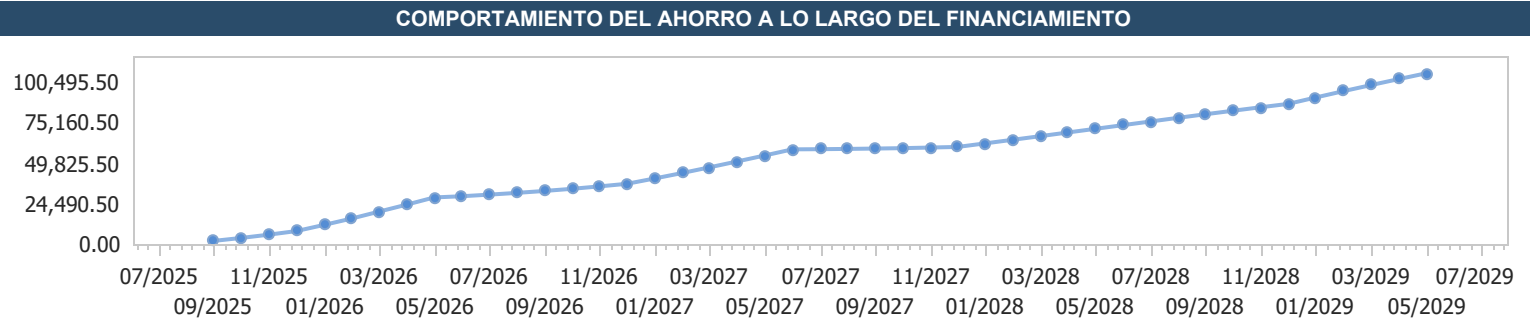


COTIZACIÓN DE CRÉDITO SIMPLE PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO					
Datos generales					
Nombre del cliente:	GRUPO CHILI GUAJULI SAPI DE CV				
Nombre de contacto:	ROBERTO ESPINOZA	Teléfono:	(951) 277-0744	Correo de contacto:	white_tiger325@hotmail.com
Estado o Entidad:	OAXACA				
Información del sistema fotovoltaico					
Marca y modelo:	JA SOLAR				
No. Paneles:	78	Potencia en watts:	635.00	Duración en años:	25
Tamaño del sistema:	49.53 kW	Costo por watt:	1.07 USD / kW	Tipo de cambio:	Tipo cambio: 18.8783
Valor del sistema					
Base:	1,000,000.00	I.V.A.:	160,000.00	Total:	1,160,000.00
Ahorro mensual promedio en el pago de tu recibo					
Base:	30,000.00	I.V.A.:	4,800.00	Total:	34,800.00
Ahorros de luz VS pago del financiamiento					
Ahorro acumulado durante el financiamiento:	105,969.72	9.14%	Ahorro total del sistema después del financiamiento:	10,728,792.80	
Costo del mantenimiento anual:	6,000.00			aprox. en 21 años	
Condiciones e información financiera					
Producto financiero:	Crédito para sistema fotovoltaico	Monto a financiar:	1,160,000.00	Enganche al proveedor:	0.00 0.00%
Plazo:	45	Instrumento financiero:	TIIE 28	Sobre tasa:	7.900000
Comisión por apertura:	34,800.00 3.00%	Eficiencia del financiamiento:	3.00%	Moneda:	PESOS

-  Enganche 0% sujeto a análisis y aprobación de crédito.
-  Esta cotización es de caracter informativo y podrá variar en función del análisis de crédito y la dictaminación técnica del proyecto.

INTEGRACION DEL PAGO INICIAL		
Concepto		Importe (\$/IVA)
Comisión por apertura	3.00%	34,800.00
Subtotal		34,800.00
I.V.A.		5,568.00
Total		40,368.00



Notas:



Recuerda que:
El artículo 31 y el artículo 34, en su fracción XIII, de la ley del ISR, permite deducir hasta el 100% del valor de la inversión de los paneles o de sistemas de cogeneración de electricidad eficiente, así como las erogaciones por concepto de derechos, cuotas compensatorias, preparación del emplazamiento físico, instalación, montaje, manejo, entrega, fletes, transportes, acarreos, seguros contra riesgos en la transportación, manejo, comisiones sobre compras y honorarios a agentes o agencias aduanales, así como los relativos a los servicios contratados para que la inversión funcione, a excepción del impuesto al valor agregado (I.V.A.).



Tabla de Amortización								
No. Pago	Fecha de pago	Saldo Inicial	Saldo Final	Pago del Crédito	Factor de Inflación	Ahorro prom, mensual	Ahorro Neto	Ahorro Acumulado
1	01/09/2025	1,160,000.00	1,143,586.88	32,752.46	0.00	34,800.00	2,047.54	2,047.54
2	01/10/2025	1,143,586.88	1,129,110.82	32,952.72	0.00	34,800.00	1,847.28	3,894.82
3	01/11/2025	1,129,110.82	1,114,959.26	32,777.30	0.00	34,800.00	2,022.70	5,917.52
4	01/12/2025	1,114,959.26	1,100,082.10	32,569.24	0.00	34,800.00	2,230.76	8,148.28
5	01/01/2026	1,100,082.10	1,085,510.27	32,500.70	4.32	36,303.36	3,802.66	11,950.94
6	01/02/2026	1,085,510.27	1,070,727.47	32,366.62	4.32	36,303.36	3,936.74	15,887.68
7	01/03/2026	1,070,727.47	1,054,230.45	31,970.07	4.32	36,303.36	4,333.29	20,220.97
8	01/04/2026	1,054,230.45	1,038,994.78	31,998.15	4.32	36,303.36	4,305.21	24,526.18
9	01/05/2026	1,038,994.78	1,023,053.28	31,829.18	4.32	36,303.36	4,474.18	29,000.36
10	01/06/2026	1,023,053.28	1,003,553.88	35,563.41	4.32	36,303.36	739.96	29,740.32
11	01/07/2026	1,003,553.89	983,303.48	35,306.29	4.32	36,303.36	997.08	30,737.39
12	01/08/2026	983,303.48	963,228.58	35,221.27	4.32	36,303.36	1,082.10	31,819.49
13	01/09/2026	963,228.59	942,863.05	35,107.23	4.32	36,303.36	1,196.14	33,015.62
14	01/10/2026	942,863.05	921,762.31	34,974.86	4.32	36,303.36	1,328.51	34,344.13
15	01/11/2026	921,762.32	900,796.43	34,797.85	4.32	36,303.36	1,505.52	35,849.64
16	01/12/2026	900,796.43	879,106.30	34,685.05	4.32	36,303.36	1,618.32	37,467.96
17	01/01/2027	879,106.31	857,522.85	34,601.10	4.37	37,889.82	3,288.73	40,756.68
18	01/02/2027	857,522.85	835,626.91	34,509.01	4.37	37,889.82	3,380.82	44,137.50
19	01/03/2027	835,626.92	812,243.18	34,334.81	4.37	37,889.82	3,555.02	47,692.51
20	01/04/2027	812,243.18	789,691.68	34,256.14	4.37	37,889.82	3,633.69	51,326.20
21	01/05/2027	789,691.69	766,444.88	34,183.66	4.37	37,889.82	3,706.17	55,032.36
22	01/06/2027	766,444.88	743,230.31	34,107.35	4.37	37,889.82	3,782.48	58,814.84
23	01/07/2027	743,230.32	715,520.20	37,788.82	4.37	37,889.82	101.00	58,915.84
24	01/08/2027	715,520.20	687,756.01	37,719.65	4.37	37,889.82	170.17	59,086.01
25	01/09/2027	687,756.01	659,589.85	37,667.18	4.37	37,889.82	222.64	59,308.65
26	01/10/2027	659,589.85	630,707.85	37,636.74	4.37	37,889.82	253.08	59,561.73
27	01/11/2027	630,707.85	601,715.75	37,516.77	4.37	37,889.82	373.05	59,934.78
28	01/12/2027	601,715.75	572,022.88	37,505.64	4.37	37,889.82	384.18	60,318.96
29	01/01/2028	572,022.88	542,181.14	37,459.86	4.69	39,666.85	2,206.99	62,525.95
30	01/02/2028	542,181.14	511,907.35	37,440.76	4.69	39,666.85	2,226.09	64,752.04
31	01/03/2028	511,907.35	480,717.11	37,424.98	4.69	39,666.85	2,241.87	66,993.91
32	01/04/2028	480,717.11	449,553.45	37,374.67	4.69	39,666.85	2,292.18	69,286.09
33	01/05/2028	449,553.45	417,728.65	37,402.69	4.69	39,666.85	2,264.16	71,550.25
34	01/06/2028	417,728.65	385,653.05	37,390.00	4.69	39,666.85	2,276.85	73,827.10
35	01/07/2028	385,653.05	352,932.95	37,393.75	4.69	39,666.85	2,273.10	76,100.20
36	01/08/2028	352,932.95	319,919.24	37,398.42	4.69	39,666.85	2,268.43	78,368.63
37	01/09/2028	319,919.24	286,427.56	37,434.54	4.69	39,666.85	2,232.31	80,600.94
38	01/10/2028	286,427.56	252,317.22	37,499.09	4.69	39,666.85	2,167.76	82,768.70
39	01/11/2028	252,317.22	217,846.80	37,504.81	4.69	39,666.85	2,162.04	84,930.74
40	01/12/2028	217,846.80	182,775.58	37,585.67	4.69	39,666.85	2,081.18	87,011.92
41	01/01/2029	182,775.58	147,298.34	37,668.24	5.02	41,658.13	3,989.89	91,001.81
42	01/02/2029	147,298.34	111,307.46	37,765.50	5.02	41,658.13	3,892.63	94,894.44
43	01/03/2029	111,307.46	74,639.56	37,895.29	5.02	41,658.13	3,762.84	98,657.28
44	01/04/2029	74,639.56	37,596.73	37,958.58	5.02	41,658.13	3,699.55	102,356.83
45	01/05/2029	37,596.73	0.00	38,045.31	5.02	41,658.13	3,612.83	105,969.65

Suma:	1,607,841.43	1,713,811.01	105,969.72
-------	--------------	--------------	------------

Yael Silva Rodriguez

9511113373

agenciadeenergiadp@gmail.com

Todos los valores expresados en esta cotización se encuentran en moneda nacional

Declaraciones: 1. Los importes establecidos en este documento están sujetos a cambio sin previo aviso. Este documento es una cotización y no constituye una oferta vinculante. La aprobación está sujeta al cumplimiento de las políticas de aceptación definidas por Serfimax Capital S.A.P.I. de C.V. SOFOM E.N.R.; 2. Serfimax Capital S.A.P.I. de C.V. SOFOM E.N.R. respeta la confidencialidad y privacidad de la información que los usuarios provean a través del formulario, para saber más acerca de Políticas de Privacidad favor de ingresar a: <https://serfimaxcapital.com.mx/aviso-de-privacidad>; 3. Incumplir tus obligaciones de pago te puede generar comisiones e intereses moratorios; 4. Contratar créditos por arriba de tu capacidad de pago puede afectar tu historial crediticio; 5. El avalista u obligado solidario responderá del pago de principal, intereses y demás accesorios frente a Serfimax Capital S.A.P.I. de C.V. SOFOM E.N.R.; 6. Para su constitución y funcionamiento Serfimax Capital S.A.P.I. de C.V. SOFOM E.N.R. no se requiere de autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y únicamente está sujeta a la supervisión de la Comisión Nacional Bancaria de Valores para efectos Prevención de Recursos de Procedencia Ilícita y Financiamiento al Terrorismo de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito; 7. Esta información se encontrará vigente 15 días hábiles contados a partir de la fecha de la emisión de la presente cotización. 8.- El sistema fotovoltaico deberá contar con la(s) póliza(s) de seguro, renovaciones y/o endosos, a efecto de cubrir cualquier evento de pérdida total o parcial, robo, y daños en general que sufran los mismos por cualesquier evento, por lo menos por el valor de reposición de los bienes, así como los daños y perjuicios que se ocasionen o pudieran ocasionar a terceros en su persona, bienes o derechos por el uso y goce de dichos bienes.