



Comisión Federal de Electricidad®

Comisión Federal de Electricidad
Av. Paseo de la Reforma 164, Col. Juárez,
Alcaldía: Cuauhtémoc, Código Postal: 06600,
Ciudad de México. RFC: CFE370814Q10

INMUEBLES TRESAL SA DE CV

AV PIOQUINTO TRREVINO 4148
AGUSTIN MELGAR
MIRADOR
C.P.88190
NUEVO LAREDO,TAMPS

NO. DE SERVICIO:413731101356

RMU:88190 73-11-01 ITR9-60114 002 CFE

CUENTA:78DD03C016400760

TARIFA:GDMT0

NO. MEDIDOR:GHR159

MULTIPLICADOR:80
NO HILOS:3

CARGA CONECTADA kW:89

DEMANDA CONTRATADA kW:89

TOTAL A PAGAR:

\$44,174

(CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PES
OS M.N.)

PERIODO FACTURADO:27 OCT 25-25 NOV 25

FECHA LÍMITE DE PAGO:11 DIC 25

CORTE A PARTIR:12 DIC 25

Concepto	No. medidor	Lectura actual		Lectura anterior		Diferencia	Totales
		Medida ☒	Estimada ☐	Medida ☒	Estimada ☐		
kWh	GHR159		1,544		1,350	194	194
kW	GHR159		1		0	1	1
kVArh	GHR159		873		749	124	124
Mes	Días de mes	Consumo prom. diario		Energía kWh		Precios \$/kWh	
Mes	Factor de proporción	Demanda máxima \$/kW		Precios \$/kW		Importe (MXN)	Factor de potencia
							84.26

Concepto	Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista			
	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)
Suministro	526.36	0.00	0.00	526.36
Distribución	0.00	2,376.34	0.00	2,376.34
Transmisión	0.00	0.00	2,807.57	2,807.57
CENACE	0.00	0.00	164.51	164.51
Energía	0.00	0.00	18,000.52	18,000.52
Capacidad	0.00	14,549.33	0.00	14,549.33
SCnMEM(1)	0.00	0.00	96.22	96.22
TOTAL	526.36	16,925.67	21,068.82	38,520.85

Desglose del importe a pagar	
Concepto	Importe (MXN)
Cargo Fijo((3))	526.36
Energía	37,994.49
2% Baja Tension((3))	770.42
Cargo Factor de Potencia((3))	1,610.94
Subtotal	40,902.21
IVA 8%	3,272.18
Facturación del Periodo	44,174.39
Adeudo Anterior	58,727.16
Su Pago	-58,727.00
Total	44,174.55

Fecha, hora y lugar de impresión:01/12/2025 08:22:31hrsVICTORIA#4730COL. HIDALGONUEVO LAREDONUEVO LAREDOTAMAILPASMEXICO88190

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.



88190 73-11-01 ITR9-60114 002 CFE
01 413731101356 251211 000044174 8

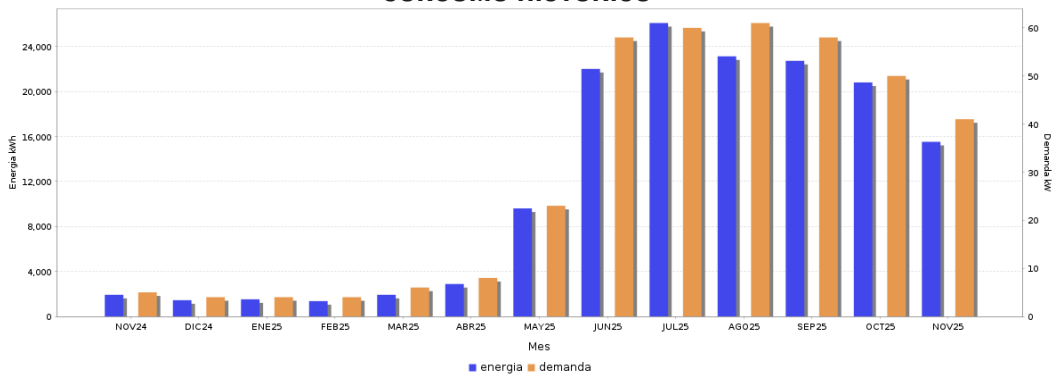
78DD03C016400760Repartir



\$44,174

(CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PES
OS M.N.)

CONSUMO HISTÓRICO



Periodo		Demanda kW	Consumo total kWh	Factor potencia %	Factor carga %	Precio medio (MXN)
NOV	24	5	1,920	80.00	38.10	3.0295
DIC	24	4	1,440	78.94	40.00	3.1793
ENE	25	4	1,520	84.55	39.58	3.0590
FEB	25	4	1,360	81.70	40.48	3.2084
MAR	25	6	1,920	81.60	34.48	3.1262
ABR	25	8	2,880	81.07	50.00	2.9561
MAY	25	23	9,600	84.16	24.04	2.6271
JUN	25	58	22,000	85.89	55.45	2.6205
JUL	25	60	26,080	86.97	54.88	2.6026
AGO	25	61	23,120	89.13	56.30	2.5694
SEP	25	58	22,720	87.65	53.48	2.6203
OCT	25	50	20,800	86.91	52.08	2.6143
NOV	25	41	15,520	84.26	49.55	2.6355



Datos Fiscales del Receptor Cadena Original Este documento es una representación impresa de un CFDI PPD
RFC: ITR9601144H9 Razón Social: INMUEBLES TRESAL Régimen Fiscal: General de Ley Personas Morales Uso CFDI: Gastos en general CP: 88287 AC Folio: 000022524003 Fisco Fiscal: DDD47D1F-2D67-42BC-B7FF-1348 D8337A6A N. Certificado del SAT: 00001000000700926429 No. certificado del CSD: Fecha y hora de certificación: 2025-11-27T17:41:34 Unidad de medida: kWh
[1;1;IDD47D1F-2D67-42BC-B7FF-1348D8337A6A2025-11-27T17:41:34PwVwSvWomKvTtCLQEN1BJRgh3wKkUmtN9EgtodEm+y3QYVwVoxa2aHapU6bLAEqjSWWooNSQO96DwM/FY7dqLk2oFL8R0pyCLSSZv6xEk+/JkKlNUIGcEcFTMLJdaSPblmZdVvY7LbcCEhBtBIN29+CyFQ6sY53PvISIQoTXt+9yp9RvPvPSda6FLsqREG2YIN7pLGOBPpa1e3pNaJk46a07qWw2gQCa4L19WYdrA9Bwt3DHPphzMsZNu++HAKLn8NacY781aBfNkKs4027+auOpRgKDEen1H7AG4LoNlaQDENY9dZaeR0RcoCt5m0Q==bG3/Cw7kAEuAWXqV4nE5/syA/15BR1exAa4XNk0sGvYB6JUI/Sp++cMTJrZ0X0UWcdSP9WQwix48g2wmPLxjFKOTxGu9RL8dg1tZlmDFEOB83MmXcVibNV3ZM53a6AAzm/6e9qZT5otRRPhdQghpIKv7eKRzyY84WbrfSS9JLhwcpz70ZxwOEQOL+BlKZlaNdGpanFbWbD8Z3g9ry+JHPhyF7mVvq5TR3FT17wCAYE7ipYK6QA+yDUJ9gYTFRmnhSUSzLYCcyG0rqugVWMaxmYsXpLcwxXnxb-VILLJsmIRGy0XWHyx7ayZ4w6Srw==00001000000700926429]PdVwV/SvWomKvTtCLQEN1BJRgh3wKkUmtN9EgtodEm+y3QYVwVoxa2aHapU6bLAEqjSWWooNSQO96DwM/FY7dqLk2oFL8R0pyCLSSZv6xEk+/JkKlNUIGcEcFTMLJdaSPblmZdVvY7LbcCEhBtBIN29+CyFQ6sY53PvISIQoTXt+9yp9RvPvPSda6FLsqREG2YIN7pLGOBPpa1e3pNaJk46a07qWw2gQCa4L19WYdrA9Bwt3DHPphzMsZNu++HAKLn8NacY781aBfNkKs4027+auOpRgKDEen1H7AG4LoNlaQDENY9dZaeR0RcoCt5m0Q==bG3/Cw7kAEuAWXqV4nE5/syA/15BR1exAa4XNk0sGvYB6JUI/Sp++cMTJrZ0X0UWcdSP9WQwix48g2wmPLxjFKOTxGu9RL8dg1tZlmDFEOB83MmXcVibNV3ZM53a6AAzm/6e9qZT5otRRPhdQghpIKv7eKRzyY84WbrfSS9JLhwcpz70ZxwOEQOL+BlKZlaNdGpanFbWbD8Z3g9ry+JHPhyF7mVvq5TR3FT17wCAYE7ipYK6QA+yDUJ9gYTFRmnhSUSzLYCcyG0rqugVWMaxmYsXpLcwxXnxb-VILLJsmIRGy0XWHyx7ayZ4w6Srw==

Instancias y recursos a disposición de los usuarios para atender quejas:

¡AVISO IMPORTANTE!



Profeco
Procuraduría Federal
del Consumidor

- Corte a partir de 12 DIC 25.

- Invierte en aislamiento termico, esto permitira ahorro de energia y cuidado al medio ambiente.

Nuestro compromiso es seguir conectados contigo.

- Servicio a Clientes Telefono 071.

- Tu comprobante fiscal es emitido por Comision Federal de Electricidad con el RFC CFE 370814QIO

Conoce los servicios de los diferentes suministradores: <http://usuariocalificado.cre.gov.mx/UsuarioCalificado/ListaSuministrador>

TAMBIÉN PUEDES PAGAR TU RECIBO EN:



Banco del Bienestar, Bancomer, Inbursa, Santander, Banamex, Banjerito, Scotiabank, HSBC, C/Barco, Afirme, Multiva, Banco del Bajío, Banco Azteca, BanCoppel.

Son más de 100,000 establecimientos autorizados, consulta el portal cfe.mx en la sección medios de pago.

